



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.06.2025

№ 7134

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38, аварийным и подлежащим сносу (постановление мэрии города Новосибирска от 18.04.2018 № 1389 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38»), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:052095:20 площадью 1071 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.



6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 27.06.2025 № 7134

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38, кв. 1	32,4	54:35:052095:207
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38, кв. 2	38,5	54:35:052095:228
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38, кв. 3	38,7	54:35:052095:90
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38, кв. 4	30,1	54:35:052095:91
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38, кв. 6	39,0	54:35:052095:93
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бурденко, 38, кв. 8	32,4	54:35:052095:95